



## Onderwerp: Renovatie Rioolgemaal Hoeksedijk (Maasdam)

Ibabsnummer: 206

### 1. Gevraagd besluit

1. Het vrijmaken van het krediet (voor het bedrag zoals opgenomen in de vertrouwelijke bijlage) voor de realisatie van de projectinvestering Renovatie Rioolgemaal Hoeksedijk (Maasdam).
2. Het investeringsnummer aan te passen van K2020-016 naar 7304000073.
3. De projectnaam te wijzigen in Nieuwbouw Rioolgemaal Hoeksedijk (Maasdam).

### 2. Probleemstelling - context

De pompkelder van het rioolgemaal Hoeksedijk in Maasdam (bouwjaar 1973) verkeert in zeer slechte staat. De gemetselde kelder, waarin het rioolwater wordt verzameld, vertoont veel scheuren. Het bezwijken kan leiden tot volledig verlies van de transportcapaciteit, waardoor niet langer voldaan wordt aan de met de gemeente afgesproken afnameverplichting.

### 3. Beoogd effect en argumenten

Door een volledige renovatie wordt een betrouwbaar rioolgemaal verkregen met een levensduur van 30 jaar voor de civiele delen en 15 jaar voor de mechanische delen. Het beoogde effect is ook naar de toekomst toe het garanderen van het transport van stedelijk afvalwater naar de zuiveringen ter behoeven van de volksgezondheid en het voldoen aan de afnameverplichting.

### 4. Kernboodschap

Het waterschap zal in nauwe samenwerking met de gemeente Hoeksche Waard het rioolgemaal Hoeksedijk (Maasdam) vernieuwen, zodat er blijvend aan de afnameverplichting voldaan kan worden.

### 5. Regelgeving en beleid

Afrekening vindt plaats volgens de formeel vastgestelde en ondertekende kostenverdelingsovereenkomst tussen de gemeente en het waterschap uit 2018.

De uitvoering van deze investering draagt bij aan de optimale beschikbaarheid en betrouwbaarheid van installaties in relatie tot een geaccepteerd risiconiveau waarbij wordt voldaan aan wet- en regelgeving. De kans op kritieke storingen (met als gevolg niet voldoen aan de afnameverplichting en/of calamiteiten) wordt verkleind.

Zuiveringstechnische werken worden doelmatig gebouwd, beheerd en onderhouden.

### 6. Historie – eerdere besluitvorming

De investering is initieel in de Kadernota 2020 opgenomen en vervolgens is de raming in de 2<sup>e</sup> begrotingswijziging 2021 bijgesteld.

Bestuurlijke factsheet opgevoerd in Kadernota 2019 (B1900954).

Inmiddels is de oorspronkelijke scope uitgebreid zoals eerder is gemeld in de 2<sup>e</sup> begrotingswijziging 2021. In het project wordt nu uitgegaan van een volledig nieuw rioolgemaal in plaats van een gedeeltelijke renovatie. Tijdens de projectstartup en de daaropvolgende uitwerking bleek dat er meer installatieonderdelen aan een grondige renovatie toe waren. Tevens is ervoor gekozen om het gemaal te verplaatsen naar de andere kant van de weg, verder van de bestaande erfgrens van de woningen en dichterbij de elektrakast.

In de voorbereidingsuren, groot circa 861 uur, heeft de scope-bepaling plaatsgevonden en zijn de standaardsystematiek kostenraming (SSK), planningsen en PID opgesteld. Tevens heeft uitgebreide

afstemming met de gemeente plaatsgevonden en zijn voorbereidende onderzoeken uitgevoerd. De kosten voor deze onderzoeken, bodemkwaliteit, archeologie, ontplofbare oorlogsresten en flora en fauna bedragen circa € 12.000 excl. BTW en zijn gedekt door het hiervoor beschikbare exploitatiebudget.

## **7. Financiën**

Zie bijlage (niet openbaar).

## **8. Duurzaamheid**

De intentie is om het nieuwe rioolgemaal in kunststof (HDPE) uit te voeren. Daarnaast worden de nieuwe pompen energiezuiniger wat lagere kosten met zich meebrengt.

In de contractdocumenten worden de eisen met betrekking tot Duurzaam Inkopen opgenomen. Met name ten aanzien van hergebruik (goede) materialen, energieneutraal werken en het toepassen van circulaire materialen worden eisen gesteld aan de markt.

## **9. Alternatieven**

Het betreft het in standhouden van een bestaande asset, waarvan de functie niet verandert. Echter niets doen, is geen reële optie gezien de huidige toestand van de installatieonderdelen en het risico op het niet behalen van de prestatie.

Het gedeeltelijk renoveren van het rioolgemaal is eveneens geen reële optie. Hiervoor is de gemetselde kelder in een te slechte staat.

Het plaatsen van een nieuwe put in de bestaande kelder is overwogen. De tussenruimte kan dan opgevuld worden waarbij het metselwerk van de huidige put niet wordt hersteld. Nadeel is dat het oude metselwerk gehandhaafd blijft en de capaciteit van de berging iets minder zal zijn. Tevens blijft de huidige plek van het gemaal niet optimaal voor de omgeving (nabij de erfgrans van omwonenden).

Voor het volledig vervangen en verplaatsen van het rioolgemaal zijn twee locaties afgewogen. Eén locatie is afgefallen vanwege te beperkte ruimte en de onwenselijkheid van het kappen van een beeldbepalende boom.

In afstemming met de gemeente is verplaatsing van het rioolgemaal naar de overzijde van de weg overeengekomen. Deze locatie biedt de mogelijkheid om het gemaal verder van de erfgrans te positioneren en parallel een nieuw gemaal op te bouwen. De hiervoor benodigde grond kan kostenneutraal geruild worden.

Hierdoor zullen de tijdelijke maatregelen en overlast bij de directe omwonenden minder zijn. De bestaande persleiding en het vrij verval riool moeten worden verlengd en de weg kruisen. Na de omschakeling van het rioolgemaal wordt de oude kelder gesloopt. Deze kosten maken onderdeel uit van het projectinvestering.

In plaats van reviseren van installatieonderdelen worden deze vervangen.

## **10. Organisatorische en personele consequenties / OR / GO**

De werkzaamheden worden in afstemming met de gemeente Hoeksche Waard uitgevoerd.

Door eerst het nieuwe rioolgemaal te bouwen en na in bedrijfstelling het huidige rioolgemaal te slopen, wordt de impact op de bedrijfsvoering zo beperkt mogelijk gehouden.

De werkzaamheden kunnen binnen de bestaande formatie worden voorbereid en begeleid. De benodigde uren voor deze werkzaamheden zijn toegewezen.

## **11. Risico- en beheersmaatregelen**

Noodzakelijke onderzoeken naar bodemkwaliteit, archeologie, ontplofbare oorlogsresten en flora en fauna zijn in 2020 uitgevoerd. Hieruit zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen.

De gemeente Hoeksche Waard is al in een vroegtijdig stadium aangehaakt bij het project.

Binnen dit project wordt risicomanagement ingevuld conform de vastgestelde risicomanagement strategie.

#### **12. Communicatie (in- en extern)**

Omwonenden zijn op de hoogte gebracht van de uitgevoerde onderzoeken. Ook tijdens de werkzaamheden worden de omwonenden geïnformeerd over de werkzaamheden en de beperkingen die deze met zich meebrengen. De Hoeksedijk dient tijdelijk afgesloten te worden wat gevolgen heeft voor de verkeerscirculatie en parkeermogelijkheden. Dit is al afgestemd met de gemeente.

Gedurende het project zal met de communicatieadviseur en de afdeling Communicatie van de gemeente worden afgestemd of hierover intern dan wel extern een nieuwsbericht wordt geplaatst.

#### **13. Bekendmaking en vervolprocedure**

Geen bekendmaking of vervolprocedure van toepassing.

#### **14. Bevoegd orgaan**

Het bevoegd orgaan om dit besluit te nemen is de Verenigde Vergadering.

#### **15. Toelichting / kanttekeningen**

Niet van toepassing.

#### **16. Bijlagen**

Bijlage IBabs 206 Vertrouwelijke financiële gegevens



Vergaderdatum: 23 maart 2022  
Agendapunt :

## **BESLUIT VERENIGDE VERGADERING**

### **ONDERWERP Renovatie Rioolgemaal Hoeksedijk (Maasdam)**

#### **DE VERENIGDE VERGADERING VAN WATERSCHAP HOLLANDSE DELTA,**

op voordracht van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta d.d. 8-2-2022;

gelet op de bespreking in de Oordeelsvormende Verenigde Vergadering van 17-3-2022;

overwegende dat:

- Rioolgemaal Hoeksedijk te Maasdam de technische levensduur heeft bereikt;
- de investering de bedrijfszekerheid van het rioolgemaal waarborgt;

gelet op:

- artikel 77 Waterschapswet;

#### **BESLUIT:**

1. Het vrijmaken van het krediet (voor het bedrag zoals opgenomen in de vertrouwelijke bijlage) voor de realisatie van de projectinvestering Renovatie Rioolgemaal Hoeksedijk (Maasdam).
2. Het investeringsnummer aan te passen van K2020-016 naar 7304000073.
3. De projectnaam te wijzigen in Nieuwbouw Rioolgemaal Hoeksedijk (Maasdam).

Ridderkerk, 23 maart 2022

De Verenigde Vergadering voornoemd,  
secretaris-directeur, dijkgraaf,

S.J. Steendijk

J.F. Bonjer