



COLLEGE BESLUIT

Onderwerp: Overname beheer Pruimendijk	College B&W: 5 januari 2021	Zaaknummer: 236979

gelet op

Wegenwet

BESLUIT:

1. In te stemmen met de overdracht van het beheer van de Pruimendijk, in beheer bij het Waterschap Hollandse Delta, aan de gemeente Ridderkerk.
2. In te stemmen met het bijgevoegde voorstel van het waterschap en de daarbij behorende afkoopsom van € 218.250 voor het onderhoud aan de verharding en de verlichting.
3. In te stemmen met het opstellen van een opstalovereenkomst nadat het wegbeheer is overgedragen.
4. De financiële gevolgen voor het beheer en onderhoud te verwerken in de 1^e Tussenrapportage 2021.

Aldus besloten in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders Ridderkerk van 5 januari 2021.

Collegevoorstel

Onderwerp: Overname beheer Pruimendijk	College van burgemeester en wethouders 5 januari 2021	Zaaknummer 236979
Portefeuillehouder P. Meij		Openbaar
E-mailadres opsteller: m.heijboer@bar-organisatie.nl		

Geadviseerd besluit

1. In te stemmen met de overdracht van het beheer van de Pruimendijk, in beheer bij het Waterschap Hollandse Delta, aan de gemeente Ridderkerk.
2. In te stemmen met het bijgevoegde voorstel van het waterschap en de daarbij behorende afkoopsom van € 218.250 voor het onderhoud aan de verharding en de verlichting.
3. In te stemmen met het opstellen van een opstalovereenkomst nadat het wegbeheer is overgedragen.
4. De financiële gevolgen voor het beheer en onderhoud te verwerken in de 1^e Tussenrapportage 2021.

Voorstel

Inleiding

De gemeenteraad heeft op 2 juli 2020 een besluit genomen met betrekking tot het verplaatsen van de komgrens bij de Pruimendijk. Dit in verband met de aanleg van een schakel van de F15-snel fietsroute. Dit besluit treedt in werking nadat de overdracht van het wegbeheer heeft plaatsgevonden van het waterschap naar de gemeente.

Afgelopen periode heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden met Waterschap Hollandse Delta (WSHD) over de beheeroverdracht. Het waterschap heeft de gemaakte afspraken vastgelegd in een voorstel (bijlage 1).

Beoogd effect

De snel fietsroute kan worden aangelegd.

Relatie met beleidskaders

Planvorming snel fietsroute F15 IJsselmonde.

Argumenten

1.1. De snel fietsroute kan worden aangelegd.

Als de gemeente het wegbeheer overneemt kan de weg worden ingericht als fietsstraat en 30 km-zone en kunnen de benodigde verkeersmaatregelen worden getroffen. De voorbereidingen van dit project zijn reeds gestart. Voor de aanleg van de snel fietsroute is een subsidie aangevraagd bij de Provincie Zuid-Holland en de Landschapstafel van ca € 750.000.

2.1. De afkoopsom is reëel.

Het onderhoud wat het waterschap de komende 5 jaar zou uitvoeren als zij de weg nog zouden beheren, vormt de basis van de afkoopsom. De (marktconforme) prijzen waarmee is gerekend zijn in overleg met de beheerders van de gemeente tot stand gekomen.

3.1. In de opstalovereenkomst kunnen nadere afspraken worden gemaakt.

Een opstalovereenkomst biedt de mogelijkheid om specifieke afspraken vast te leggen, bijvoorbeeld dat het recht van opstal eeuwigdurend is en de gemeente de weg naar eigen wens mag ontwerpen, inrichten en onderhouden.

4.1. In de Meerjarenbegroting 2021-2024 is geen rekening gehouden met deze areaaluitbreiding.

Door de budgetten te laten meegroeien met het extra te beheren areaal kan het gemiddelde kwaliteitsniveau van de wegen in de gemeente gehandhaafd blijven.

Overleg gevoerd met

Portefeuillehouder, beheerders, financieel adviseur, verkeerskundige, projectleider snelfietsroute, waterschap.

Kanttekeningen

1.1. De kosten voor het onderhoud aan de verharding zijn onzeker.

De Pruimendijk is een oude weg. Het is niet bekend hoe de weg is opgebouwd en uit welke typen asfaltlagen de weg bestaat. Dit kan leiden tot hogere kosten, bijvoorbeeld door hogere afvoerkosten van teerhoudend asfalt. Dit geldt echter ook voor andere oudere wegen die in beheer zijn van de gemeente.

3.1. De Pruimendijk komt niet in eigendom van de gemeente.

De Pruimendijk is een secundaire waterkering en dient daarom volgens het beleid van WSHD in eigendom van het waterschap te blijven. De kans is echter uiterst klein dat de weg moet worden opgebroken als gevolg van een dijkversterking, omdat het peil van de Waal gereguleerd is.

Uitvoering/vervolgstappen

Bij een positieve besluitvorming zal het waterschap ook de besluitvormingsprocedure opstarten. Naar verwachting zal de beheeroverdracht in de Verenigde Vergadering van februari 2021 worden besproken.

Het collegebesluit van de gemeente én het VV-besluit van WSHD worden naar de provincie Zuid-Holland gestuurd. Pas na een positief provinciaal besluit is het beheer van de Pruimendijk daadwerkelijk overgedragen en kunnen de werkzaamheden starten.

Via een separaat collegevoorstel wordt de opstalovereenkomst tweede kwartaal 2021 aan u voorgelegd.

Het gedeelte tussen viaduct A16 en Zuidpad wordt ingericht als fietsstraat. Op het hele over te dragen traject wordt een 30 km-zone ingevoerd. Vanuit beheer buitenruimte wordt dit verkeersproject aangegrepen om direct de verlichting te vervangen en de weg te herstellen waar nodig.

Na oplevering van de werkzaamheden wordt de nieuwe beheersituatie vastgelegd in het beheersysteem en wordt de Pruimendijk opgenomen in de strooiroutes.

Evaluatie/monitoring

N.v.t.

Financiële informatie

De afkoopsom die de gemeente ontvangt van het waterschap voor de verharding is € 176.000 en wordt na ontvangst toegevoegd aan het budget voor planmatig onderhoud wegen. Dit bedrag wordt in 2021 geheel uitgegeven om de verharding op de plaatsen waar dat nodig is te herstellen.

Voor de openbare verlichting ontvangt de gemeente een afkoopsom van het waterschap van € 42.250. Deze afkoopsom is bestemd voor het vervangen van armaturen en enkele masten. In de begroting moeten voor de vervanging van masten en armaturen echter investeringen worden opgenomen. Daardoor vervalt de € 42.250 aan de algemene middelen en is dit te beschouwen als een eenmalig voordeel in 2021.

Omdat er wel degelijk masten en armaturen moeten worden vervangen, wordt in de 1^e turap 2021 voorgesteld een investeringskrediet beschikbaar te stellen van € 56.300 en dit bedrag toe te voegen aan de bestaande investering 'openbare verlichting'. Dat is € 14.050 meer dan de afkoopsom, omdat dan direct alle armaturen op de Pruimendijk kunnen worden vervangen door LED-armaturen. De kapitaallasten nemen hierdoor toe met € 3.500 per jaar vanaf 2022.

Vanaf 2022 wordt de verharding en de openbare verlichting in het reguliere onderhoudsprogramma opgenomen. De extra beheerkosten voor openbare verlichting kunnen binnen de bestaande budgetten worden opgevangen. Voor dagelijks onderhoud wegen is € 1.800 extra per jaar nodig. Voor planmatig onderhoud wegen moet de dotatie aan de reserve onderhoud verharding met € 20.000 worden verhoogd. Deze wijzigingen worden verwerkt in de 1^e turap 2021.

De bijdrage die de gemeente jaarlijks aan het waterschap moet betalen in het kader van de Wet herverdeling wegenbeheer (WHW) (ongeveer € 196.000) neemt door deze beheeroverdracht met ongeveer € 5.700 per jaar af. Dit wordt verwerkt in de 1^e turap 2021.

In het collegevoorstel over de opstalovereenkomst (tweede kwartaal 2021) worden de daarbij behorende kosten vermeld. Deze eenmalige kosten worden gedekt binnen project snelfietsroute F15.

Samengevat zien de financiële gevolgen er als volgt uit (voordeel +/-nadeel -):

	2021	2022	2023	2024
Afkoopsom WSHD verharding	176.000	0	0	0
Herstel verhardingen Pruimendijk	-176.000	0	0	0
Afkoopsom WSHD openbare verlichting	42.250	0	0	0
Kapitaallasten investering vervanging openbare verlichting € 56.300	0	-3.500	-3.500	-3.500
Dagelijks onderhoud wegen	0	-1.800	-1.800	-1.800
Dotatie aan reserve onderhoud verhardingen tbv planmatig onderhoud	0	-20.000	-20.000	-20.000
Vervallen uitkering aan WSHD voor beheer wegen	0	5.700	5.700	5.700
TOTAAL	42.250	-19.600	-19.600	-19.600

Juridische zaken

Na instemming van de provincie is de gemeente de officiële wegbeheerder en dus ook aansprakelijk bij gebreken aan de weg.

Duurzaamheid

De beheeroverdracht zorgt ervoor dat er een stukje van de snelfietsroute F15 kan worden aangelegd. Hiermee wordt het fietsgebruik gestimuleerd, wat ten goede komt aan de gezondheid en het verminderen van de CO2-uitstoot.

Communicatie/participatie na besluitvorming

N.v.t.

Overige PIJOFACH zaken

N.v.t.

Collegebesluiten op de gemeentelijke website

Ja.

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klaucke

mw. A. Attema

Bijlagen

1. U2001538 - voorstel aan gemeente - herziene versie 02-12-2020 2.pdf