

Onderwerp: Samenwerkingsovereenkomst 'Waterberging hart van Reyeroord'
IJsselmonde; toebedelen en vrijmaken investeringskrediet
Ibabsnummer: 313

1. Gevraagd besluit

1. In te stemmen met de Samenwerkingsovereenkomst 'Waterberging hart van Reyeroord' te Rotterdam;
2. Kennis te nemen van de bijdrage van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat vanuit de zgn. Impulsregeling voor het project 'Nieuwe singel Reyeroord';
3. Een bedrag zoals opgenomen in de vertrouwelijke bijlage vrij te maken voor de projectinvestering 'Wateropgave Oud en Nieuw Reijerwaard';
4. Dit bedrag te dekken met de potentiële investeringen zoals opgenomen in de Programmabegroting 2022-2026 onder nummer K2020-001 en K2020-002 en deels K2020-003.

2. Probleemstelling - context

In de wijk IJsselmonde en het bemalingsgebied Reijerwaard ligt een grote wateropgave. Zo ook in peilgebied Y11.029, uitgaande van het huidige klimaatscenario. De gemeente Rotterdam heeft dit onderkend. De buurt Reyeroord staat aan de vooravond van een grote herontwikkeling waarbij o.a. de riolering wordt vervangen door een gescheiden stelsel, het maaiveld op oorspronkelijke hoogte wordt teruggebracht en extra waterberging wordt gerealiseerd om de wijk klimaat adaptief te maken voor de komende 50 jaar. Deze ambitie is ook opgenomen in het (oude) Waterbeheerprogramma 2016-2021. Uiterlijk in 2027 moet ook worden voldaan aan de inundatienormen uit de provinciale waterverordening.

3. Beoogd effect en argumenten

Door de herontwikkeling van de buurt Reyeroord ontstaat de kans voor het waterschap om samen met de gemeente Rotterdam in de buurt aan de slag te gaan om de beoogde ambities in te vullen. Binnen het grote herstructureringsproject van de gemeente met een omvang van € 45 miljoen wordt het deelproject 'Waterberging hart van Reyeroord' uitgewerkt. Hierin wordt het watersysteem voor een deel van de wijk geoptimaliseerd door de aanleg van nieuwe duikers, vervanging door grotere duikers, 5.500m² open water aangelegd en 8.600 m² extra droge waterberging. Hierdoor wordt ook het nadelig effect van afkoppelen van regenwater en daarmee extra druk op het huidige watersysteem gecompenseerd bij gelijkblijvende voordelen van het afkoppelen voor de waterkwaliteit en voor het functioneren van de rwzi. Gemeente en waterschap hebben hun intenties vastgelegd in een Samenwerkingsovereenkomst (SOK) om gezamenlijk de ambities waar te maken.

De gemeente Rotterdam voert het deelproject 'Waterberging hart van Reyeroord' voor de verbetering van het watersysteem uit als onderdeel van het grote herontwikkelingsproject. Het watersysteem (duikers, open water en droge berging) is en blijft bij de gemeente in eigendom en onderhoud. Daarom levert het waterschap een financiële bijdrage. Het waterschap is vertegenwoordigd in de projectorganisatie voor een goede inpassing van haar ambities in de planvorming. Het vernieuwde watersysteem wordt geborgd (open water en droge berging) in het bestemmingsplan en in de legger. Uitvoering van het deelproject waterberging is voorzien vanaf 2023. De grote herontwikkelingsopgave is een meerjarenproject.

4. Kernboodschap

Het watersysteem in de buurt Reyeroord wordt robuuster en toekomstbestendig gemaakt zodat (negatieve) effecten van klimaatverandering in het gebied zoveel mogelijk kunnen worden voorkomen. Dit conform het beleid zoals destijds geformuleerd in het Waterbeheerprogramma

2016-2021. Deze opgave dateert dus nog vanuit het oude WBP en komt nu in uitvoering.

5. Regelgeving en beleid

De financiële bijdrage past in de ambities van het destijds vigerende Waterbeheerprogramma 2016-2021. Maar past ook zeker in het huidige WBP.

6. Historie – eerdere besluitvorming

Niet van toepassing.

7. Financiën

Zie bijlage (niet openbaar).

8. Duurzaamheid

Door de herontwikkeling van de wijk en het uitvoeren van het deelproject 'Waterberging hart van Reyeroord' wordt de wijk klimaat adaptief gemaakt voor de komende 50 jaar. En daarmee duurzaam ingericht. De gemeente Rotterdam heeft een duurzame uitvoering en inrichting van het project meegenomen in haar aanbestedingstraject.

9. Alternatieven

Binnen de projectorganisatie is door de vertegenwoordiging van het waterschap meegedacht en gekeken naar de mogelijkheden voor een optimaal waterhuishouding. Diverse aspecten en kansen zijn verkend en beoordeeld. Uiteindelijk is het voorliggende plan vastgesteld, waarin alle belangen zijn gewogen die voor het herontwikkelingsproject relevant zijn.

10. Organisatorische en personele consequenties / OR / GO

Niet van toepassing.

11. Risico- en beheersmaatregelen

De Samenwerkingsovereenkomst is juridisch en financieel gecheckt.

12. Communicatie (in- en extern)

De communicatie over de voortgang van het project ligt primair in handen van de gemeente Rotterdam. Hierbij wordt afgestemd met de vertegenwoordigers in het projectteam en met onze afdeling communicatie. Ook het waterschap zal separaat aanvullend communiceren over dit project.

13. Bekendmaking en vervolgprocedure

Niet van toepassing.

14. Bevoegd orgaan

De Verenigde Vergadering is bevoegd om een investering > €1 miljoen vrij te maken.

15. Toelichting / kanttekeningen

Niet van toepassing.

16. Bijlagen

1. Vertrouwelijke financiële gegevens 313 SOK Reyeroord
2. Samenwerkingsovereenkomst 'Waterberging hart van Reyeroord'
3. Overzichtstekening herontwikkeling Reyeroord, deelproject waterberging
4. Toekenningsbesluit Impulsregeling



Vergaderdatum: 22 juni 2022

Agendapunt:

BESLUIT VERENIGDE VERGADERING

ONDERWERP Samenwerkingsovereenkomst 'Waterberging hart van Reyeroord' IJsselmonde; toebedelen en vrijmaken investeringskrediet

DE VERENIGDE VERGADERING VAN WATERSCHAP HOLLANDSE DELTA,

op voordracht van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta d.d. 3-5-2022;

overwegende dat:

- de gemeente Rotterdam de herontwikkeling van de buurt Reyeroord binnenkort wil uitvoeren;
- het waterschap een mee koppelkans kan benutten in de realisatie van een robuust waterhuishouden voor een deel van de buurt Reyeroord;
- de buurt Reyeroord voor 50 jaar klimaat adaptief wordt gemaakt;

gelet op:

- artikel 84 Waterschapswet;
- het Waterbeheerprogramma 2016-2021;

BESLUIT:

1. In te stemmen met de Samenwerkingsovereenkomst 'Waterberging hart van Reyeroord' te Rotterdam;
2. Kennis te nemen van de bijdrage van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat vanuit de zgn. Impulsregeling voor het project 'Nieuwe singel Reyeroord';
3. Een bedrag zoals opgenomen in de vertrouwelijke bijlage vrij te maken voor de projectinvestering 'Wateropgave Oud en Nieuw Reijerwaard';
4. Dit bedrag te dekken met de potentiële investeringen zoals opgenomen in de Programmabegroting 2022-2026 onder nummer K2020-001 en K2020-002 en deels K2020-003.

Ridderkerk, 22 juni 2022

De Verenigde Vergadering voornoemd,
secretaris-directeur, dijkgraaf,

S.J. Steendijk

J.F. Bonjer